

BAB IV

KESIMPULAN, BATASAN DAN ANGGAHAN

4.1. Kesimpulan

Berdasarkan tinjauan pembahasan pada bab-bab sebelumnya maka secara garis besar dapat diambil kesimpulan sebagai berikut :

1. Dibutuhkan pengembangan kawasan eks Pabrik Gula Colomadu dengan menambahkan fungsi baru berupa museum sebagai bangunan kegiatan utama dan pedestrian mall & hotel transit bintang 4 sebagai bangunan kegiatan pendukung.
2. Pengembangan yang dilakukan harus memperhatikan konservasi bangunan eksisting.
3. Pemilahan bangunan eksisting didasarkan pada aktivitas yang terjadi pada saat Pabrik Gula Colomadu pada saat masih memproduksi.
4. Studi preseden dilakukan sebagai pedoman dalam pengembangan.

4.2. Batasan

Batasan yang digunakan dalam Perencanaan dan Perancangan Konservasi Pabrik Gula Colomadu adalah:

1. Lokasi tapak berada di Kecamatan Colomadu Kabupaten Karanganyar dan memiliki potensi untuk dilakukan pengembangan pada kawasan tersebut.
2. Perencanaan dan perancangan pengembangan kawasan PG Colomadu dilakukan sesuai dengan peraturan daerah setempat serta KKOP Bandara Internasional Adi Sumarmo.
3. Data-data yang tidak dapat didapatkan dibuat asumsinya mengacu pada data lain yang relevan, hasil studi literatur dan konsultasi dengan PTPN IX, Tim Ahli Cagar Budaya Propinsi Jawa Tengah serta pihak – pihak terkait.
4. Disiplin ilmu lain yang tidak berhubungan dengan proses perencanaan tidak dibahas.
5. Perencanaan dan perancangan difokuskan pada keterkaitan antar masing – masing bangunan.
6. Bangunan pendukung berupa pedestrian mall dan hotel transit bintang 4.
7. Luasan perbandingan bangunan pendukung berdasarkan pada studi preseden Solo Paragon.

4.3. Anggapan

Adapun anggapan-anggapan dalam perencanaan Konservasi Pabrik Gula Colomadu, antara lain :

1. Pemilahan bangunan dianggap tidak mengalami masalah.
2. Data dan standard yang digunakan sebagai dasar perencanaan dan perancangan merupakan standar yang tepat untuk Konservasi Pabrik Gula Colomadu.

3. Pengembangan PG Colomadu melalui penataan landscape yang terkonsep dan tetap berintegrasi dengan lingkungan sekitar.
4. Aspek ekonomis dianggap diluar pembahasan perencanaan dan perancangan tetapi dengan memperhatikan rasionalitas.
5. Dana untuk pembangunan Konservasi Pabrik Gula Colomadu yang direncanakan dianggap telah tersedia dan sesuai dengan program perencanaan dan perancangan.
6. Studi kelayakan struktur dan daya dukung tanah dianggap telah dilaksanakan sesuai dengan data yang ada.